

elite
N A T U R E L



Elite Naturel Organik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak 2022 – 31 Mart 2022 Dönemi Faaliyet Raporu

1. Kurumsal Künye

Kuruluş Tarihi (TSG)	03.11.1998
Ticaret Unvanı	Elite Naturel Organik Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ticaret Sicili Numarası	143355
Ticaret Sicil Müdürlüğü	Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü
Vergi Dairesi	Ankara Kurumlar
Vergi Numarası	332 044 6498
Mersis Numarası	0332044649800025
Faaliyet Konusu	Gıda
Kayıtlı Sermaye Tavanı	250.000.000
Çıkarılmış Sermaye Miktarı	54.000.000
Şirketin Süresi	Süresiz
Merkez Adresi	Mustafa Kemal Mahallesi 2159 Sokak No.:6/8 Söğütözü Çankaya / Ankara
Fabrika Adresi	Başkent Organize Sanayi Bölgesi 3. Cad. No.:4 Malıköy Sincan / Ankara
Telefon	0850 360 07 56 / 0312 219 80 95-96-97
Faks	0312 219 80 93
E-Posta Adresi	yatirimci@elitenaturel.com
İnternet Sitesi Adresi	https://www.elitenaturel.com
Bağımsız Denetim Kuruluşu	BDD Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

2. Şirketin Faaliyetleri

Şirket'in ana faaliyet konusu; çeşitli organik meyve ve sebze suları, meyve ve sebze çekirdeğinin yağları ve ekstraktı, meyve kabuğu, meyve ve sebze sapsarı, püreler, meyve posası, karışık sebze ve meyve kuruları, taze tıbbi ve aromatik bitkiler, kurutulmuş tıbbi aromatik bitkiler, organik hazır demleme çay, sağlıklı atıştırmalıklar, fonksiyonel girdili besin takviyeleri, çocuk gıda ürünleri, yemeklik sos ile diğer yarı mamul ve mamul ürünlerin üretimi ve satışlarıdır.

Şirket hammaddeleri (organik meyve ve sebzeler) anlaşmalı çiftçiler ile T.C. Orman Genel Müdürlüğü bünyesindeki bölgelerden temin etmektedir. Şirket diğer işletme malzemelerini (şişe, kapak, etiket, kutu, koli, palet vb.) tamamını yurt içi piyasadan temin etmektedir.

Şirket 1998 yılında ilk üzüm suyu üretimiyle başlamıştır, sonrasında nar, ayva, armut sularıyla 2003 yılına kadar faaliyet göstermiştir. 2004 yılında ürünlerin organik statü kazanmasıyla ilk olarak organik nar suyu ihracatı gerçekleştirilmiştir.

Şirket üretimde %100 soğuk sıkım teknolojisi kullanılarak organik meyve ve sebzeleri işlemektedir. Şirket'in cirosuna az miktarda katkı sağlayan konsantre ürünler ise müşteri talepleri doğrultusunda Şirket'in konsantre tesisi olmadığından dolayı fason olarak diğer firmalara yaptırılmaktadır.



Elite Naturel Organik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak 2022 – 31 Mart 2022 Dönemi Faaliyet Raporu

Şirket altı farklı grupta sınıflandırılmış hem yurtiçi hem yurtdışı piyasada, private label ve Şirket kendi markaları ile mamul satışı gerçekleştirmektedir. Bu ürün gruplarına aşağıda yer verilmiştir:

- 2004 yılında üretimine başlanan %100 Nar, Kayısı, Vişne ve Karadut Meyve Suları: 200 ML, 250 ML, 330 ML, 700 ML, 1000 ML, hacimli şişelerle, 3000 ML'lik bag in box ve 210 Kg'lık varil (Bulk) ile steril ambalajlarda üretilmektedir.
- 2014 yılında üretimine başlanan %100 Meyve-Sebze Püresi: 200 ML, 414 ML, ambalajlı şişelerle, 120 GR pouch 210 Kg varil ve steril ambalajlarda üretilmektedir.
- 2014 yılında üretimine başlanan Çocuklar İçin Organik Atıştırmalıklar: 90 GR ve 110 GR hacimli pouchlarda üretilmektedir.
- 2017 yılında üretimine başlanan Soğuk Demleme Organik Bitki Çayları: 200 ML, 330 ML ve 414 ML hacimli şişelerde üretilmektedir.
- 2018 yılında üretimine başlanan %100 Organik Smoothie: 200 ML, 330 ML, 414 ML, 700 ML ve 1000 ML şişelerde üretilmektedir.
- 2018 yılında üretimine başlanan Fonksiyonel & Arındırıcı Organik İçecekler: 60 ML, 200 ML ve 414 ML hacimli şişelerde üretilmektedir.

Şirket'in ilgili ürünlerin üretimini ve satışını seçmesinin ve yıllar içerisinde yeni ürün çeşitlerini ekleyerek büyümesinin nedeni kâr marjı ve katma değeri yüksek, pazarda talebi artan ürünlerin üretilmesini hedeflemesinden kaynaklanmaktadır.

2.1. Üretim Süreci

Şirket, 2004 yılında ilk organik sertifikasını almış ve ilk organik meyve suyu satışını yurt içine yapmıştır. Daha sonraki yıllarda; ABD Milli Organik Programı Belgesini, Avrupa Birliği Organik Uygunluk Belgesini, Adil Ticaret Sürdürülebilirlik Birliği Belgesini (Fair TSA), Organik Ürünler için Japon Tarım Standardı (JAS) Belgesini, Kanada, Çin Halk Cumhuriyeti, Brezilya ve KOC (Güney Kore) sertifikalarını almıştır. Şirket bununla birlikte Koşer, Kascert Helal, NonGMO, Sedex ve BRC standart sertifikalarını almıştır. Şirket'in ürünlerinin tüketildiği her ülkenin organik ürünlerle ilgili olarak birbirinden farklı standartları bulunmaktadır. Bu sebeple Şirket üretimin her aşamasında sertifikasyon gereği testler yapmakta olup, “%100 organik” test sonucunu almayan hiçbir ürünü bir sonraki aşamaya geçirmemektedir. Tarladan alınan hammaddeden itibaren son ürüne kadar aşamaların her birinde sertifikasyon gereği izlenebilirlik açısından ayrı kodlar verilmektedir. Bu kodlar sayesinde geriye dönük olarak %100 organik ürün testlerinden geçip geçemediği takip edilmektedir.

Üretimle ilgili olarak şirketin Başkent Organize Sanayi Bölgesi'nde tek yerleşke üzerinde üretim tesisi bulunmaktadır. Bu yerleşkede hem meyve-sebze işleme tesisi ile organik meyve suyu dolun hattı vardır.

Şirket'in 8.000 civarında anlaşmalı çiftçi ve ormanlardaki toplam 766.000 hektar organik tarım arazisinden yılda 75.000 ton meyve ve sebze tedarik imkânı bulunmaktadır. Tedarikteki bu plan



elite
N A T U R E L

Elite Naturel Organik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak 2022 – 31 Mart 2022 Dönemi Faaliyet Raporu

ile hammadde tedarigi konusunda sıkıntı olmayacak organik tarım alanları projeler kapsamına dâhil edilmiş olup, bunu da tedarikte anlaşmalı tarım alanları ile ormandan doğal toplamayı eşit olacak şekilde kurgulamıştır. Şirket'in üretim verileri aşağıdaki tabloda paylaşılmıştır.

Ürünler	2021/03 Dönem Üretim	2022/03 Dönem Üretim	Yüzde Değişim %
1000ML	600.006	548.610	-8
200ML	138.804	103.080	-26
250ML	635.406	900.984	42
3000ML	3.606	-	-100
330ML	357.120	260.460	-27
414ML	1.069.692	4.315.040	303
500ML	378	456	21
60ML	42.830	-	-100
700ML	119.385	42.669	-64
90GR	49.728	160.224	222
BİDON	3.200	-	-100
BULK	492.710	95.130	-81
Toplam	3.512.865	6.426.653	83

Şirketin üretim miktarları yıl içerisinde müşteri taleplerinin planlanmasına göre farklılık göstermektedir.

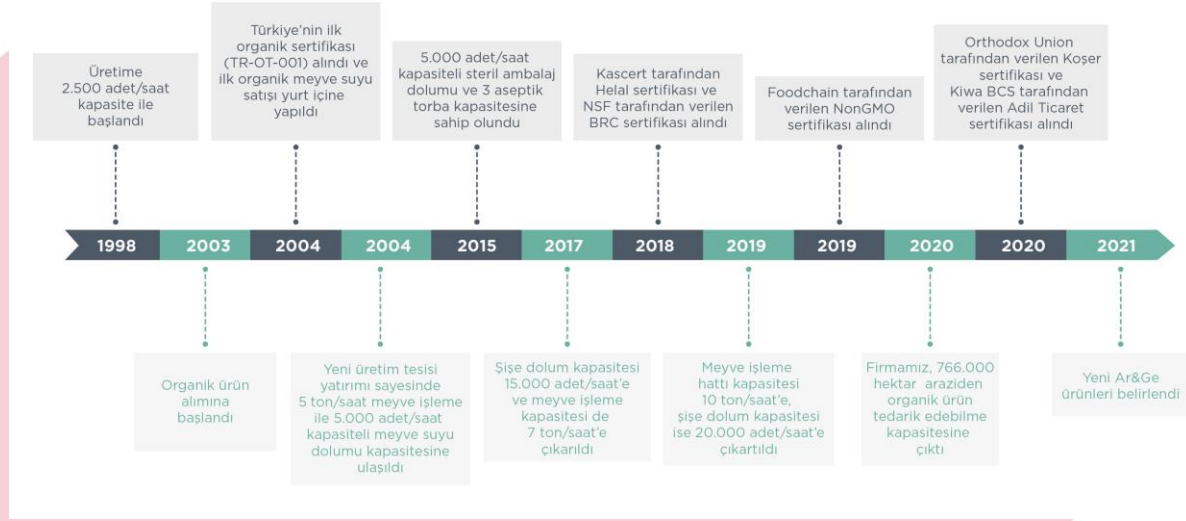
2.2. Şirketin Satışları

Şirketin satışları farklı ürün sınıflandırmalarına göre yapılmakta olup, satışlar müşteri talepleri doğrultusunda farklılık göstermektedir. Konsantre ürünler fason olarak üretilir ve satılmaktadır. Birim bazında farklılıklar taleplere göre şekillenmekte olup, müşteri taleplerinin diğer ürün hacimlerine göre 120GR ve 414ML hacimlerinde artış gösterdiği görülmektedir. Şirket'in satış verileri aşağıdaki tabloda paylaşılmıştır.

Ürünler	2021/03 Dönem Satış	2022/03 Dönem Satış	Yüzde Değişim %
1000ML	541.463	711.239	31
110GR	28.896	9.222	-68
120gr	912	163.816	17.862
200ML	312.583	234.347	-25
250ML	588.846	766.951	30
3000ML	3.360	-	-100
330ML	435.904	468.688	8
414ML	1.445.922	4.278.897	196
500ML	360	451	25
60ML	140.780	207.186	47
700ML	92.142	62.095	-33
90GR	17.760	86.688	388
BİDON	2.000	-	-100
BULK	391.760	369.425	-6
Konsantre	40.455	22.510	-44
Taze meyve	74.368	-	-100
Toplam	4.117.511	7.381.515	79



2.3. Kilometre Taşları



2.4. Ürün Çeşitlerimizden Örnekler

%100 SOĞUK SIKIM ORGANİK MEYVE SULARI



Böğürtlen • Karpuz • Vişne • Nar • Kızılcık • Karadut
Erik • Mor Havuç • Elma

SAFLIK...

Tüm meyve ve sebzeler en iyi yetiştikleri Anadolu bölgelerindeki 8.200'den fazla anlaşmalı çiftçimiz tarafından zamanında hasat edilmektedir ve zaman kaybetmeden BRC sertifikalı tesislerimizde soğuk sıkım yöntemi ile işlenmektedir.

- ✓ Organik Sertifikalı
- ✓ Konsantreden Değil
- ✓ Soğuk Sıkım
- ✓ GDO'suz
- ✓ Şeker İlaavesiz



Soğuk Sıkım Organik Smoothie



Elite Organik %100 Smoothie; meyve ve sebze sularının tat notalarını koruyarak yapılan, yumuşak içimli, sıkıldığı andan şişenin kapağının açıldığı ana kadar tazeliğini koruyan ürünüdür.

Besleyici ve saf bir lezzeti vardır. Günü güzel geçirmenize yardımcı olan harika bir öğündür.

- ✓ Organik Sertifikalı
- ✓ Konsantreden Değil
- ✓ Soğuk Sıkım
- ✓ GDO'suz
- ✓ Şeker İlavesiz



FONKSİYONEL & ARINDIRICI ORGANİK İÇECEKLER

- ∞ **FOREVER YOUNG** - Pancar, Domates, Limon, Elma, Kereviz
- 🛡️ **DEFENCE** - Havuç, Portakal, Elma, Limon, Zerdeçal
- | **SKINNY** - Salatalık, Elma, Ispanak, Marul, Nane
- ▼ **SUPER HERO** - Pancar, Domates, Limon, Elma, Kereviz
- + **PLUS** - Çilek, Karpuz, Bögürtlen, Ahududu, Elma, Karadut, Vanilya, Bezelye Proteini
- + **PLUS** - Muz, Havuç, Elma, Şeftali, Ananas, Mango, Hindistan Cevizi, Vanilya, Bezelye Proteini

VÜCUT VE RUHUNUZU ARINDIRIN...

Çeşitli baharatların, tohumların ve bitki bazlı proteinlerin sihirli bir şekilde karıştırıldığı, organik meyve ve sebzelerin güzel bir kombinasyon ile vücudunuzu güçlendirdiği ürünlerimiz, zararlı kimyasallar içermez, vücut, ruh ve evren dostudur.



- ✓ Organik Sertifikalı
- ✓ Konsantreden Değil
- ✓ Soğuk Sıkım
- ✓ GDO'suz
- ✓ Şeker İlavesiz



3. Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri

Şirketin yönetim kurulu üyeleri 5 kişiden oluşmakta olup, 17.03.2022 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında 2 yıl görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

Şirketin Yönetim Kurulu İç Yönergesi 22.03.2018 tarih ve 9542 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde Yayınlanmıştır.

Adı Soyadı	Görevi	Şirket İçinde Görev Başlangıç-Bitiş Süresi	Şirket İçindeki Hissedarlık Durumu	Şirket Dışında Aldığı Son 5 Yıllık Görevler ve Şirket Unvanı	Şirket Dışındaki Hissedarlık Durumu
Ahmet Yaşar Eşmekaya	Yönetim Kurulu Başkanı	17.03.2022-17.03.2024	%38,89	Elite Naturel Meyve Suyu İç ve Dış Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili	-
				Bio Doğal Tarım Pazarlama Gıda Ticaret Ltd. Şti. Müdür	%34
Çağrı Eşmekaya	Yönetim Kurulu Başkan Vekili - İcra Başkanı	17.03.2022-17.03.2024	%38,89	Elite Naturel Meyve Suyu İç ve Dış Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	-
				Bio Doğal Tarım Pazarlama Gıda Ticaret Ltd. Şti. Müdür	%33
				Elite USA LLC	%100
				Rüya Organik Gıda ve Enerji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	%100
Rahmi Ceyhan	Yönetim Kurulu Üyesi - İcra Başkan Yardımcısı (Mali İşlerden Sorumlu)	17.03.2022-17.03.2024	-	-	-
Önder Levent Aral	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	17.03.2022-17.03.2024	-	Aral İnş. Ltd. Şti. Şirket Müdürü	%100
Kürşad Tüzmen	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	17.03.2022-17.03.2024	-	Tüzmen Danışmanlık, Turizm, İnşaat ve ihracat Sn.ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	%98,4

3.1. Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Özgeçmişleri

Ahmet Yaşar EŞMEKAYA Yönetim Kurulu Başkanı

1970-1975 yılları arasında Ankara'da mali müşavirlik yapmıştır. 1979 yılında Ankara Gazozları'nın Başbayiliği'ni almış, aynı yıl Ankara kola ve meyveli gazozları fabrikasını kurarak üretime 1995 yılına kadar devam etmiştir. 1995-1998 yılları arasında serbest ihracat işini yaparken 1998 yılında Elite Naturel İçecek Sanayi'ni kurmuştur. 17.03.2022 tarihli genel kurul toplantısında 2 (iki) yıl süre ile yönetim kurulu üyesi seçilmiştir.

Çağrı EŞMEKAYA Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Şirket İcra Başkanı olarak görev yaparken 17.03.2022 tarihli genel kurul toplantısında 2 (iki) yıl süreyle yönetim kurulu üyesi olarak seçilen Çağrı Eşmekaya, Bilkent Üniversitesi İngiliz Dili ve Edebiyatı bölümünden mezun olmuştur. Gazi Üniversitesi Türk Dili ve Edebiyatı Yüksek Lisansının ardından Hacettepe Üniversitesi'nde Karşılaştırmalı Edebiyat alanında doktorasını tamamlamıştır. 1998 yılında Ahmet Yaşar Eşmekaya ile beraber Şirket'in iki kurucusundan biri olmuştur. Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve İcra Başkanı olarak görevine devam etmektedir.



Rahmi CEYHAN Yönetim Kurulu Üyesi

17.03.2022 tarihli genel kurul toplantısında 2 (iki) yıl süreyle yönetim kurulu üyesi olarak seçilen Rahmi Ceyhan Ankara İktisadi Ticari İlimler Akademisi Dış Ticaret bölümünden mezun olmuştur. Sırasıyla 1968-1976 arasında İller Bankası'nda ve 1976-2013 yılları arasında da Asya Meyve Suyu ve Gıda Sanayi A.Ş.'de üst yönetici olarak görev yapmıştır. 2015 yılından itibaren Şirket'te üst düzey yönetici olarak görevine devam etmektedir.

Önder Levent ARAL Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

17.03.2022 tarihli genel kurul toplantısında 2 (iki) yıl süreyle bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak seçilen Önder Levent Aral 1992 yılında ODTÜ İnşaat Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. 1994 yılında ODTÜ İnşaat Mühendisliği Yapı Mekaniği üzerine yüksek lisans yapmıştır. 1992 yılından itibaren yatırımcı firmalara danışmanlık hizmeti vermektedir. 1993 yılından beri Aral İnşaat Ticaret Mühendislik müşavirlik firmasının sahibidir. 2000 yılından itibaren 40'tan fazla yatırımcı firmaya fabrika inşaat yapım ve danışmanlık hizmeti vermektedir.

Kürşad TÜZMEN Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

17.03.2022 tarihli genel kurul toplantısında 2 (iki) yıl süreyle bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak seçilen Kürşad Tüzmen ODTÜ İktisadi ve İdari İlimler Fakültesinden mezun olmuştur. 1987 yılında Liverpool Serbest Bölgesinde serbest bölgelerin yönetimi konusunda eğitim almıştır. 1991 yılında ABD'de Illinois Üniversitesi'nde Uluslararası İşletme Yüksek Lisansını tamamlamıştır. 1984-2002 yılları arasında kamuda üst düzey görevlerde bulunduktan sonra 1999-2002 yılları arasında Dış Ticaret Müsteşarı olarak görev yapmıştır. Daha sonraki yıllarda Dış Ticaret ve Gümrüklerden sorumlu Devlet Bakanı ve Çevre Bakanı olarak görev yapmıştır.

3.2. Şirket Yönetim Kurulu Toplantıları

Şirket Yönetim Kurulu dönem içerisinde 8 kez toplanmıştır. Dönem içerisinde gerçekleştirilen tüm toplantılara yönetim kurulu üyeleri tam katılım sağlamış ve tüm toplantılarda kararlar oybirliği ile alınmıştır.

3.3. Şirket Genel Kurul Toplantıları

Şirket genel kurulu yıl içerisinde 1 kez olağan genel kurul yapmak üzere toplanmıştır. Olağan genel kurul toplantısında kar dağıtım kararı alınmıştır.

3.4. Şirket Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Yönetim Kurulu 20.12.2021 tarihinde toplanarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği gereğince;

* “Kurumsal Yönetim Komitesi” oluşturulmasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Kürşad TÜZMEN'in, Komite Üyeliği'ne Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Rahmi CEYHAN'ın Yönetim Kurulu yapılanması gereği ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulmamasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi'nin bu komitelerin görevlerini de yerine getirmesine,



Elite Naturel Organik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak 2022 – 31 Mart 2022 Dönemi Faaliyet Raporu

* “Denetimden Sorumlu Komite” oluşturulmasına ve Denetimden Sorumlu Komite Başkanlığı’na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Kürşad TÜZMEN’in, Komite Üyeliği’ne ise Bağımsız Yönetim Kurulu Sn. Önder Levent ARAL’ın atanmasına,

* “Riskin Erken Saptanması Komitesi” oluşturulmasına ve Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanlığı’na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Önder Levent ARAL’ın, Komite Üyeliğine Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Rahmi CEYHAN’ın atanmasına,

karar vermiştir. 24.12.2021 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile oluşturulan komitelerin görev ve çalışma esasları kabul edilmiştir. İlgili görev ve çalışma esasları www.kap.org.tr/tr/Bildirim/986063 adresinde yayınlanmıştır.

Komiteler çalışmalarına 2022 yılında başlamış olup, komitelerin kurumsal yönetim tebliğine uyum çalışmaları devam etmektedir.

3.5. Şirketi Temsil ve İlam Yetkisi:

Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Ahmet Yaşar EŞMEKAYA ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Çağrı EŞMEKAYA münferiden Şirketi temsil ve ilzama yetkilidir.

3.6. Yıl İçerisinde Meydana Gelen Yönetim Yapısı Değişiklikleri:

17.03.2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında oybirliği ile Rahmi CEYHAN Yönetim Kurulu Üyesi, Kürşad TÜZMEN ve Önder Levent ARAL Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak 2 yıllığına göreve getirilmiştir.

3.7. Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler Hakkında Bilgi

Ticaret Unvanı	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirketin Sermayedeki Payı (%)
Elite Organik Tarım Gayrimenkul Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	1.000.000	1.000.000	TRY	100	Bağlı ortaklık
Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi	50.000	50.000	TRY	100	Bağlı ortaklık

1. Ocak. 2022 tarihinden itibaren Amerika’da faaliyet gösteren ilişkili tarafımız olan Elite USA LCC’nin %100 ortağı Çağrı Eşmekaya olmuştur.

4. Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı

4.1. Sermaye Yapısı

Şirketin Sermayesi 1,00 TL (Bir Türk Lirası) nominal değere sahip, 2.000.000 A grubu ve 52.000.000 B grubu olmak üzere toplam 54.000.000 paya bölünmüştür.

Grubu	Nama / Hamiline	Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam Değer (TL)	Sermayeye Oranı
A	Nama	1	2.000.000	%3,7
B	Hamiline	1	52.000.000	%96,3
Toplam:			54.000.000	%100



elite
N A T U R E L

Kurul'un 05.11.2021 tarih ve E-29833736-105.01.01.01-12714 sayılı ortak satışı ve sermaye artırımını yolu ile halka açılma onayı doğrultusunda Şirket'in çıkarılmış sermayesi 50.000.000 TL'den 54.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 250.000.000 TL'dir.

Şirket'in 54.000.000 TL olan sermayesi, her biri 1 TL nominal değerinde 2.000.000 adet A Grubu nama yazılı ve 52.000.000 adet B grubu hamiline yazılı paya bölünmüştür. A Grubu pay sahipleri 1.000.000 adet nama yazılı pay ile Ahmet Yaşar Eşmekaya ve 1.000.000 adet nama yazılı pay ile Çağrı Eşmekaya'dır.

A grubu paylar imtiyazlıdır ve Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin yarısı A Grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilir. B Grubu paylara imtiyaz tanınmamıştır. Her payın 1 oy hakkı vardır.

4.2. Ortaklık Yapısı

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı Nominal		
	Tutar (TL)	Sermayedeki Payı (%)	Oy Oran (%)
Ahmet Yaşar EŞMEKAYA	21.000.000	38,89%	38,89%
Çağrı EŞMEKAYA	21.000.000	38,89%	38,89%
Halka Açık Kısım	12.000.000	22,22%	22,22%
Toplam	54.000.000	100 %	100 %

Kurul'un 05.11.2021 tarih ve E-29833736-105.01.01.01-12714 sayılı ortak satışı ve sermaye artırımını yolu ile halka açılma onayı doğrultusunda Şirket'in ortaklık yapısı değişmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulunun 05.11.2021 Şirketin halka açık kısmı 15.11.2021 tarihinde Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. 01.04.2022 tarihinden itibaren ise Borsa İstanbul Yıldız Pazar'a geçişi yapılmıştır.

5. Esas Sözleşme Değişiklikleri

İlgili dönemde Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.03.2022 tarih ve E-29833736-105.01.01.01-18329 sayılı izni gereği esas sözleşmenin 6. maddesinin tadili 22.03.2022 tarih ve 10542 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

6. Seçilmiş Bilgiler

6.1. Personel Sayısı Hakkında Bilgi:

Şirketin 31.03.2022 tarihi itibarıyla toplam çalışan sayısı 146'dır.

6.2. Yatırım Harcamaları

Aşağıdaki tabloda görüleceği üzere 2022 yılı içerisinde 709.848 TL yatırım harcaması yapılmıştır.

Yatırım Alanı	Tutar
Buharlı Sterilizatör	654.292



Su tesisatı	55.556
Genel Toplam	709.848

6.3. Yönetime Sağlanan Faydalar:

2022/03 Döneminde Şirket Yönetim Kuruluna Ödenen Huzur Hakkı toplam 224.752 TL'dir.

6.4. Ar-Ge çalışmaları

Şirket dönem içerisinde **725.058 Ar-Ge** harcaması yapmıştır.

6.5. Bağış ve Yardımlar

2022 yılı 1. dönemi içerisinde Ankara ve Aksaray illerinde yer alan okul inşaatlarına yönelik olarak 630.961 TL bağış yapılmış olup, Okul inşaatlarının 2022 yılında tamamlanması beklenmektedir. Ayrıca Eski Köy Hizmetleri'ne bağış ve yardımlar kapsamında 150.000 TL yardım yapılmıştır.



7. Özet Finansal Veriler

ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.03.2022 TARİHLİ ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM
TABLOSU (BİLANÇO)
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31.03.2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2021
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	52.239.023	94.129.329	49.931.684
Finansal Yatırımlar	-	31.463	-
Ticari Alacaklar	199.052.786	177.199.786	66.485.976
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	165.627.600	140.231.534	48.963.147
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	33.425.186	36.968.252	17.522.829
Diğer Alacaklar	4.606.948	6.672.149	37.464.743
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	555.379	-	27.816.077
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	4.051.569	6.672.149	9.648.666
Stoklar	85.120.666	78.888.178	76.189.142
Peşin Ödenmiş Giderler	3.173.614	4.887.131	3.487.566
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	4.146.307	8.481.836	5.287.906
ARA TOPLAM	348.339.344	370.289.872	238.847.017
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	-	-	-
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	348.339.344	370.289.872	238.847.017
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	-	-	-
Ticari Alacaklar	-	-	-
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	-	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	-	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	65.306.263	63.702.399	57.915.329
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	740.051	78.884	2.412.246
- Şerefiye	-	-	-
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	740.051	78.884	2.412.246
Peşin Ödenmiş Giderler	491.007	473.722	690.527
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.809.563	132.191	322.215
Diğer Duran Varlıklar	-	-	-
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	68.346.884	64.387.196	61.340.317
TOPLAM VARLIKLAR	416.686.228	434.677.068	300.187.334



ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.03.2022 TARİHLİ ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(BİLANÇO)
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31.03.2022	31.12.2021	01.01.2021
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	44.550.699	111.735.833	13.320
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	-	71.396.037
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Ticari Borçlar	74.813.483	53.393.619	37.415.048
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.451.545	1.529.106	1.216.507
Diğer Borçlar	150.595	40.759	47.645
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	42.691
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	150.595	40.759	4.954
Ertelenmiş Gelirler	2.452.100	1.266.091	963.691
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	8.575.843	10.835.686	7.544.790
Kısa Vadeli Karşılıklar	-	-	-
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	-	-	-
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	-	-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	485.593	813.162	479.790
ARA TOPLAM	132.479.858	179.614.256	119.076.828
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	-	-	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	132.479.858	179.614.256	119.076.828
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	18.912.791	17.117.876	45.635.060
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-
Ticari Borçlar	-	-	-
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	-	-	-
Diğer Borçlar	-	-	-
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
Ertelenmiş Gelirler	-	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	8.304.798	1.011.876	1.775.276
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	8.304.798	1.011.876	1.775.276
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	-	-	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	454.948	454.948	295.100
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	12.110	103.616	779.622
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	27.684.647	18.688.316	48.485.058



ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.03.2022 TARİHLİ ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(BİLANÇO)
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31.03.2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2021
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	54.000.000	54.000.000	50.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	24.341	24.341	24.341
Geri Alınmış Paylar (-)	-	-	-
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	-	-	-
Paylara İlişkin Primler	61.200.000	61.200.000	-
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi (+/-)	(258.124)	50.000	50.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	30.175.674	35.597.387	35.077.611
- Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları	34.465.660	30.929.208	34.973.251
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(4.289.986)	4.668.179	104.360
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.782.200	3.782.200	2.413.421
Geçmiş Yıllar Karlar/Zararları	81.720.568	43.691.296	16.107.792
Net Dönem Karı/Zararı	25.877.064	38.029.272	28.952.283
Kontrol Gücü olmayan Paylar	-	-	-
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	256.521.723	236.374.496	132.625.448
TOPLAM KAYNAKLAR	416.686.228	434.677.069	300.187.334



ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.03.2022 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
	01.01.2022-31.03.2022	01.01.2021-31.03.2021
KAR VEYA ZARAR KISMI		
Hasılat	140.123.886	48.768.030
Satışların Maliyeti (-)	(43.311.406)	(16.667.266)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	96.812.480	32.100.764
BRÜT KAR/ZARAR	96.812.480	32.100.764
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.700.074)	(2.205.142)
Pazarlama Giderleri (-)	(43.587.964)	(6.820.971)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	(595.573)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1.482.157	24.709
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.784.857)	(178.794)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI	50.221.742	22.324.993
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI	50.221.742	22.324.993
Finansal Gelirler	29.072.699	12.455.352
Finansman Giderleri (-)	(44.899.433)	(23.197.986)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	34.395.008	11.582.359
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/Gideri		
- Dönem Vergi Geliri/Gideri	(8.575.843)	(2.155.955)
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	57.899	75.082
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	25.877.064	9.501.486
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	-	-
DÖNEM KARI/ZARARI	25.877.064	9.501.486
Pay Başına Kazanç	0,4792	0,1759
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	0,4792	0,1759
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	-	-



ELİTE NATUREL ORGANİK GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.03.2022 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
	01.01.2022-31.03.2022	01.01.2021-31.03.2021
DİĞER KAPSAMLI GELİR		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak	30.175.674	35.860.915
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	34.465.660	31.436.799
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(5.640.763)	1.009.672
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	1.350.777	3.414.444
-Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	1.350.777	3.414.444
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
-Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
-Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	-	-
-Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/ Kayıpları	-	-
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/ Zararda Sınıflandırılacak Paylar	-	-
-Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
-Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	56.052.738	45.362.401

8. Kurumsal Yönetim

Şirketin kurumsal yönetim tebliğine uyum çalışmaları devam etmekte olup, çalışmalar 2022 yılında başlamıştır.

9. Yatırımlar ve Geleceğe Yönelik Beklentiler Hakkında Açıklamalar

9.1. Plantasyon (Bahçe Tesisi) Faaliyetleri:

Şirketimiz, organik ham madde (üretimde kullanılan meyve ve sebzeler) tedarikinde kendi kendine yeter duruma gelmeyi hedeflemektedir. Bu kapsamda gerçekleştirmeyi planladığı plantasyon (bahçe tesisi) faaliyetleri kapsamında organik ham maddelerin yetiştiği bölgelerde (İç Anadolu ve Akdeniz Bölgesi) gerek arazi alımları gerekse Orman Genel Müdürlüğü ve Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nden kiralama suretiyle yaklaşık 4.000 dönüm alanda bahçe tesisi kurmayı hedeflemektedir. Şirketimiz, söz konusu yatırım hedefi doğrultusunda, yaptığı ön



Elite Naturel Organik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak 2022 – 31 Mart 2022 Dönemi Faaliyet Raporu

araştırmalara göre; 4.000 dönüm arazide 920.000 adet muhtelif organik fidan dikilebileceğini bu doğrultuda, dikim sonrası beşinci yılın sonunda yaklaşık olarak 13.000 ton muhtelif organik meyve / sebze verimi alınabileceği, söz konusu yatırım ile ciromuzda önemli bir artış, satın alma maliyetlerimizde tasarruf ve ham madde tedariğinde istikrar ve kalite elde edebileceği belirlenmiştir.

Şirketimiz 5 yıl yerine 2 veya 3 yıl gibi daha kısa bir sürede fidanların yetişmesi ve dolayısıyla fidanların büyümesi için gereken bekleme süresini minimum düzeyde tutabilmek amacıyla yetişmiş fidan almayı da hedeflemektedir. Ancak yetişmiş fidanların maliyeti ve kullanılacak arazi koşulları, seçilecek fidanın yaşı konusunda belirleyici olacaktır.

Hedeflediğimiz söz konusu plantasyon yatırımını yapmak üzere Elite Organik Tarım Gayrimenkul Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanlı, 1 milyon TL sermayeli ve sermayesinin tamamı Şirketimize ait olacak şekilde yeni bir bağlı ortaklık kurulmuş ve bu durum 4.1.2022 tarihli KAP açıklaması ile duyurulmuştur.

Plantasyon sahaları temininde, organik meyve ve sebze yetiştirilmesine uygun ve hazineye ait arazilerin uzun dönemli kiralanması yöntemi tercih edilmektedir. Bu hem maliyet yönünden avantaj sağlamakta hem de satın almaya göre daha düşük finansmana ihtiyaç duymaktadır. Bu amaçla Adana, Konya ve Niğde illerinde Hazineye ait muhtelif büyüklükte araziler tespit edilmiş ve ilgili kamu kurumlarına söz konusu taleplerimiz iletilmiştir. Tahsis taleplerimiz halen inceleme aşamasındadır. İncelemeler tamamlandıktan ve araziler Şirketimizin kullanımına tahsis edildikten sonra, ilgili araziler öncelikle tarıma ve ağaç yetiştiriciliğine uygun hale getirilecek (gerekli saha düzenlemeleri yapılacak), sulama altyapısı oluşturulacak ve akabinde tespit edilen uygun fidanlar dikilecektir. Fidanların türüne ve yaşına bağlı olarak 3-5 yıl içerisinde söz konusu arazilerden ürün almaya başlanabilecektir.

9.2. Elektrik Üretim Faaliyeti

Halka arza ilişkin izahnamemizde, halka arz gelirinin bir bölümü ile, Başkent Organize Sanayi Bölgesindeki 3.300 m²'lik kapalı fabrika binasının çatı katına 750 KW gücünde Güneş Enerji Santrali kurarak lisanssız elektrik üretimi faaliyetinde bulunmayı hedeflediğimiz belirtilmişti. Halka arzdan elde edilen gelir ile herhangi bir kredi kullanımına ihtiyaç duymadan yapılan söz konusu GES yatırımı, 2022 yılı başında devreye girmiş ve elektrik üretimi başlamıştır. Söz konusu yatırım sayesinde, güneşlenme süresine bağlı olarak, enerji maliyetlerimizde %40-50 oranında tasarruf sağlanması hedeflenmektedir. Sağlanan bu tasarruf karlılığımızda artış sağlayacaktır.

9.3. Finansal Borçların Kapatılması

Halka arza ilişkin izahnamemizde, halka arz gelirinin %40-53 oranındaki bir bölümü ile mevcut finansal borçların kapatılacağı belirtilmişti. 8.3.2022 tarihli özel durum açıklamamızda da belirtildiği üzere, 40,7 milyon TL'lik finansal borç halka arz geliri ile kapatılmıştır. Banka kredilerindeki bu azalma, Şirketimizin finansman giderlerinde azalmaya ve dolayısıyla da karlılıkta artışa sebep olmuştur.



9.4. Üç Aylık Faaliyet Sonuçları Hakkında

2.1. “Üretim Süreci” başlıklı bölümde yer alan tabloda görüleceği üzere; şirketimizin üretimi miktar bazında bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %83 artış göstermiştir. Şirketimizin 2021 yıl 3 aylık satışlarının önceki yıla göre önemli artış göstermiştir. 2.2. “Şirketin satışları” başlıklı bölümde yer alan tabloda görüleceği üzere miktar bazında satışlarımız bir önceki yılın aynı dönemine göre %79 artış göstermiştir. Satış miktarlarında gerçekleşen artışın temel sebebi yurtdışında yer alan müşteri taleplerinin artış göstermesidir. Diğer taraftan, satışlarımızın 2022 ilk dönemde yaklaşık %95’inin yurtdışına ihraç edilmesi nedeniyle artış gösteren kurları da satış hasılatımızın yükselmesini sağlamıştır.

9.5. 2022 Yılı Hedef ve Beklentilerimiz

Şirketimiz paylarının ilk halka arzı sırasında 5.11.2021 tarihinde KAP’ta ve Şirketimiz internet sitesinde yayınlanan fiyat tespit raporunda, 2022 yılına ve sonraki yıllara ilişkin nakit akışlarına yer verilmiş, böylece indirgenmiş nakit akışları yöntemi de %50 oranında ağırlıklandırılarak pay fiyatı hesaplanırken dikkate alınmıştır. Fiyat tespit raporunda 2022 yılı için satış adedi 46 milyon, net satış hasılatı ise 384,2 milyon TL olarak öngörülmüştür. 2022 yılının ilk çeyrek sonuçlarına göre 384,2 milyon TL’lik net satış hasılatı hedefimize ulaşacağımızı ve hatta söz konusu tutarın, artan döviz kurları ve satış hacmi ile aşılarak 390-425 milyon TL seviyelerinde olacağını öngörmekteyiz. Üretimimizin %90’dan fazlasını ihraç eden Şirketimizi için, söz konusu artışta döviz kurlarında yaşanan ve beklenen artışın etkisi olacağını görülmektedir. Bunun yanı sıra, ihracat gerçekleştirdiğimiz ülkelerde yaşanan enflasyonist baskıda, ciromuzun artmasına sebep olmaktadır.

Fiyat tespit raporunda yer alan gelecek yıllara ilişkin projeksiyonlarımızda brüt kâr marjı %52-53 bandında tahmin edilmişti. Bu tahmin 2021 yıl sonu faaliyet sonuçlarımıza göre %68 ile beklentilerin üzerinde gerçekleşmiştir. Brüt kâr marjında, yılın ilk 3 ayında beklentilerin üzerinde bir artış olmasının temel sebeplerin birisi, yarı mamul stoklarında bekleyen ham madde (gerek meyve ve sebze stokları gerekse şişe, karton gibi diğer ham maddeler) maliyetlerinin 2021 yılı seviyesinde kalmış olmasındandır. 2022 yılı ile birlikte maliyetlerde, özellikle de navlun (lojistik-taşıma) yaşanan artışların, bundan sonraki dönemlerde brüt kâr marjında düşüşe sebep olacağı tahmin edilmektedir. Kurda yaşanan artışların, maliyet artışlarının bir kısmını telafi edeceği, bunun sonucu olarak brüt kâr marjındaki düşüşün sınırlı kalacağı beklenmektedir. Bu nedenle, fiyat tespit raporunda yer alan 2022 yılına ilişkin %53 oranındaki brüt kâr marjı tahminimizin halen makul olduğunu, hatta bu oranın bir miktar daha yükselebileceğini düşünmekteyiz.

Fiyat tespit raporumuza göre 2022 yılı FAVÖK beklentisi 133,7 milyon TL ve FAVÖK marjı %34,8 olarak öngörülmüştür. 2021 yıl sonu gerçekleştirmelerine göre FAVÖK marjı %36,8 ile beklentilerin üzerinde gerçekleşirken, 2022 yılı ilk çeyrek sonuçlarına göre ise %36,7 olmuştur. 2022 yıl sonuna ilişkin 133,7 milyon TL’lik FAVÖK ve %34,8’lik FAVÖK marjı öngörümüzü halen korumaktayız.



9.6. Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. Paylarının Satın Alınması ve Grup Şirketleri ile İlişkiler

Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.’nin sermayesinin %50’si Ahmet Yaşar Eşmekaya, %50’si ise Çağrı Eşmekaya’ya ait iken, 15.02.2022 tarihli özel durum açıklamamızda da belirtildiği üzere, 50.000 TL nominal değerli sermayesinin tüm payları, 2021 yıl sonu VUK mali tablolarına göre hesaplanan özkaynak değeri olan 308.124 TL karşılığında ilgili ortaklardan satın alınmıştır. Böylece Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. Şirketimizin bağlı ortaklığı haline gelmiş ve %100 konsolidasyon kapsamına girmiştir. Söz konusu satın alma işlemi, SPK’nın talebi doğrultusunda gerçekleştirilmiştir.

Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.’nin fiili faaliyet konusu; meyve ve sebze suları, maden suyu, meşrubat ve diğer alkolsüz içeceklerin toptan ticaretinin (su hariç) yapılmasıdır. Şirketimizin Avrupa ve Amerika Birleşik Devletleri’ne yapılan satışları ihracat kaydı ile Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. üzerinden yapılmaktaydı. Ancak 2022 yılı şubat ayında satışını yaptığımız ürünlere yönelik olarak yapılan KDV oranı değişikliği (KDV oranının %8’den %1’e düşmesi) sebebiyle, yurt dışı satışlar için Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.’nin kullanılmasına ihtiyaç kalmamış ve bu nedenle Nisan 2022 tarihinden itibaren tüm yurt dışı satışlar doğrudan Şirketimiz tarafından yapılmaya başlanmıştır. Elite Naturel Meyve Suyu’nun Şirket’ten başka firmalar ile mal alım satımı bulunmamaktadır.

Amerika Birleşik Devletleri’nde 04.09.2013 kuruluş tarihli Elite USA LLC’nin ortaklık yapısının %100 Çağrı Eşmekaya’nın hissedarlığından oluşmaktadır. Fiili faaliyet konusu, meyve ve sebze suları, maden suyu, meşrubat ve diğer alkolsüz içeceklerin toptan ticaretini yapmaktır. ABD’de yer alan müşterilerin karşılarında ABD’de yerleşik bir muhatap istemelerinden dolayı kurulmuştur. Şirket, daha önce Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. aracılığı ile Elite USA LLC’ye ürünlerini göndermekte iken, yukarıda açıklanan KDV oranı değişikliği sonrasında, Şirketimiz tarafından ihracat doğrudan Elite USA LLC’ye yapılmaya başlanmıştır.

Şirketimiz tarafından gerek 2022 yılının ilk 3 ayında Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. ve onun üzerinden Elite USA LLC’ye yapılan satışlar, gerekse 01.04.2022 tarihinden itibaren Elite USA LLC’ye yapılan doğrudan satışlar (ihracat), Şirketimiz ile söz konusu iki grup şirketi arasında halka arz öncesi imzalanan 10 Eylül 2021 tarihli “Alım Satım ve Hizmet Sözleşmesi” kapsamında yapılmaktadır. Sözleşme koşulları hakkındaki detaylı bilgiler halka arz izahnamemizin “8. Grup Hakkında Bilgiler” bölümünde yer almaktadır.

10. Faaliyet Döneminde Gerçekleşen Önemli Olaylar

Şirket 04.01.2022 tarihli toplantısında; Şirketimizin organik meyve ve sebze tedarikinde kendi kendine yeter duruma gelme hedefi doğrultusunda, halka arz izahnamemizde belirtildiği üzere plantasyon (bahçe tesisi) faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi ve ileride ortaya çıkabilecek teşvik - hibe gibi destekler ile uygun proje kredi imkânlarından yararlanılabilmesi amacıyla ayrı bir tüzel kişilik olarak Elite Organik Tarım Gayrimenkul Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ünvanlı 1.000.000 TL (bir milyon Türk Lirası) sermayeli yeni bir şirket kurulmasına ve sermayesinin tamamının Şirketimiz tarafından taahhüt edilerek ödenmesine karar verilmiştir.



Elite Naturel Organik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

01 Ocak 2022 – 31 Mart 2022 Dönemi Faaliyet Raporu

Şirket'in kuruluşu 11.01.2022 tarihinde tamamlanmıştır. İlgili bildirim <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/992814> adresinden yayınlanmıştır.

Şirket 15.02.2022 tarihli yönetim kurulu toplantısında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun Şirketimiz paylarının halka arz izahnamesini onaylamasına ilişkin 05.11.2021 tarihli yazısında belirtilen hususlar çerçevesinde, Şirketimiz tarafından verilen ve halka arz izahnamesinde ilan edilen taahhüdün yerine getirilmesi amacıyla; Sn. Ahmet Yaşar Eşmekaya'ya ait 25.000,- TL nominal değerli ve Sn. Çağrı Eşmekaya'ya ait 25.000,- TL nominal değerli toplam 50.000,- TL nominal değerli Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. (Elite Meyve Suyu) paylarının tamamının satın alınmasına karar verilmiş olup, öz varlık değeri üzerinden toplam 308.124 TL karşılığında satın alınmıştır. İlgili bildirim <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1001904> adresinde yayınlanmıştır.

